



# **CITTÀ DI MOGLIANO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

## **Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: Legge Regionale 03/11/2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" - Modifica punto 2) D.G.C. n. 138 del 09/04/2019.**

L'anno 2019 il giorno giovedì 30 del mese di Maggio nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 18:30.

Eseguito l'appello, risultano:

Arena Carola	Sindaco	Presente/Assente
Ceschin Daniele	Vice Sindaco	Presente
Baù Tiziana	Assessore	Presente
Catuzzato Filippo	Assessore	Presente
Mancini Oscar	Assessore	Assente
Minello Ferdinando	Assessore	Presente

Totale Presenti 5

Totale Assenti 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Greggio Dott.ssa Luisa.

Assume la presidenza la Sig.ra Arena Carola nella sua qualità di Sindaco, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 19:10.

**OGGETTO: Legge Regionale 03/11/2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" - Modifica punto 2) D.G.C. n. 138 del 09/04/2019.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 138 del 09/04/2019 “Legge Regionale 03/11/2017 n. 39 norme in materia di edilizia residenziale pubblica – approvazione ulteriori condizioni per l'attribuzione dei punteggi ai fini dell'assegnazione degli alloggi e definizione riserve” con la quale si è provveduto, tra l'altro, ad individuare la percentuale delle riserve ai sensi dell'art. 2 del Regolamento Regionale n. 4/2018;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha individuato la percentuale del 25% come riserva relativa all'art. 44 “utilizzo provvisorio di alloggi per situazioni di emergenza abitativa” della succitata Legge Regionale n. 4/2017;

RICHIAMATA la nota prot. n. 15217 del 18/04/2019 con la quale veniva trasmessa via PEC la D.G.C. n. 138/2019, ai sensi dell'art. 44 alla Regione Veneto per il parere di competenza;

VISTA la nota prot. n. 194161 del 17/05/2019, pervenuta via PEC, con la quale la Regione Veneto ha precisato che, “...in analogia con quanto di norma consentito in vigore della precedente L.R. n. 10/1996, è possibile autorizzare l'elevazione dell'aliquota di un ulteriore 10% rispetto alla percentuale stabilita dall'art. 44 della L.R. n. 39/2017 e pertanto fino al 20%....”;

Ciò premesso e considerato,

RILEVATA l'opportunità di dare una risposta più incisiva e sollecita anche ai casi particolari che per i motivi più vari non possono essere immediatamente inseriti negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

RITENUTO pertanto di elevare l'aliquota prevista dal citato art. 44 della Legge Regionale n. 39/2017 per gli alloggi da assegnare annualmente per far fronte a specifiche e documentate situazioni di emergenza abitativa, dal 10% al 20% anziché al 25%, come indicato nella nota PEC della Regione Veneto sopracitata, apportando alla delibera di Giunta comunale n. 138 del 09/04/2019, la necessaria modifica;

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39;

VISTO il Regolamento Regionale 10 agosto 2018, n. 4;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 41 del vigente Regolamento di contabilità e dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 41 del vigente Regolamento di contabilità e dei controlli interni, sul presente provvedimento è stata rilasciata la presa d'atto da parte del Responsabile Finanziario;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di modificare il punto 2) del dispositivo della delibera di Giunta comunale n. 138 del 09/04/2019, sostituendolo con il seguente:  
  
2. “di elevare la percentuale degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica da assegnare annualmente per le finalità di cui all'art. 44 della Legge Regionale n. 39/2017, dal 10% al 20% previa autorizzazione della Giunta Regionale”;
3. Di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Regionale ai sensi dell’art. 44 – comma 1° della L.R. n. 39/2017 al fine di ottenere la prescritta autorizzazione;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente, come da presa d'atto allegata alla presente;
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile avendo la successiva e separata votazione eseguiti in merito, dato esito unanime e favorevole.

**OGGETTO: Legge Regionale 03/11/2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" - Modifica punto 2) D.G.C. n. 138 del 09/04/2019.**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
**(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)**

Il sottoscritto Dirigente **Dott. Roberto Comis** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Politiche della Casa** da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza;

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità e dei controlli interni;

**ESPRIME**

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

**Lì, 21 maggio 2019**

**Il Dirigente di Settore**  
**Dott. Roberto Comis**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

**OGGETTO: Legge Regionale 03/11/2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" - Modifica punto 2) D.G.C. n. 138 del 09/04/2019.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)**

Il sottoscritto Dott.ssa Rita Corbanese nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità e dei controlli interni;

**P R E N D E   A T T O**

ai sensi dell'art. 41) del vigente Regolamento di Contabilità e dei controlli interni dell'attestazione resa dalla quale risulta che l'assunzione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

**Lì, 29 maggio 2019**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**Dott.ssa Rita Corbanese**  
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

**Arena Carola**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Greggio Dott.ssa Luisa**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ARENA CAROLA

CODICE FISCALE: IT:RNACRL65S69L483H

DATA FIRMA: 06/06/2019 11:24:15

IMPRONTA: 34646664336231313730623032613335663461653636393436653164613733363730363863613732

NOME: GREGGIO LUISA

CODICE FISCALE: IT:GRGLSU65R41L565J

DATA FIRMA: 06/06/2019 11:02:22

IMPRONTA: 38336438336333346139333363343338376161626632666236363463323037616463303538353261