

COPIA

Reg. pubbl. N.

li



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE N. 218 DEL 14-04-2014

- SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA -

OGGETTO: Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 464 del 25/06/1996, integrata con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 31/07/2003, è stato approvato il progetto per il reperimento di unità abitative in locazione e la disciplina con proprietari di alloggi, denominato “Progetto Emergenza Sfratti”;
- l'Amministrazione Comunale si è impegnata a versare anticipatamente e annualmente alla parte proprietaria i canoni di locazione relativi ai contratti stipulati ai sensi del citato Progetto;
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 04/07/2008 è stato stipulato il contratto di locazione tra l'Amministrazione Comunale e la Sig.ra Baradel Videma, per l'alloggio sito in Mogliano Veneto in Via degli Alpini n. 30 int. 9, ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- con determinazione dirigenziale n. 636 dell'11/07/2008 il suddetto alloggio è stato assegnato al nucleo familiare della Sig.ra S. J., ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- in data 30/06/2012 è scaduto il suddetto contratto di locazione e gli inquilini, nonostante i vari solleciti, non hanno provveduto spontaneamente a rilasciare l'immobile sopra indicato;

- con determinazione dirigenziale n. 299 del 10/05/2012 si è provveduto, pertanto, a dare incarico allo Studio legale Ruberti di Treviso, nella persona dell'Avv. Carlo Errico, per intraprendere un'azione legale nei confronti della sig.ra S. J.;
- con determinazione dirigenziale n. 344 del 23/05/2013 sono state accettate le condizioni proposte con raccomandata prot. n. 12042/2013 dal sig. Baradel Michele, tutore legale della sig.ra Baradel Videma - giusto decreto di nomina del Giudice Tutelare del 06/12/2012 e giuramento prestato in data 29/01/2013 avanti al Tribunale di Treviso - e, nello specifico, che il Comune corrisponda, dopo la scadenza del suddetto contratto, quale indennità di occupazione, € 460,00.= mensili sino alla definitiva liberazione;
- con citata determinazione dirigenziale n. 344 del 23/05/2013 e con determinazione dirigenziale n. 821 del 28/11/2013 sono state liquidate le indennità di occupazione a saldo anno 2012 e 2013;

CONSIDERATO CHE:

- in data 05/02/2014 è stata eseguita l'immissione in possesso dell'appartamento di Via degli Alpini n. 30/9, ma che l'inquilina deve ultimare le operazioni di trasloco, dopo le quali, ai sensi del sunnominato "Progetto Emergenza Sfratti", si dovrà provvedere al ripristino dell'alloggio prima della riconsegna al proprietario;
- si rende, pertanto, necessario formalizzare nuovamente l'accordo tra l'Amministrazione Comunale e la sig.ra Baradel Videma, per l'utilizzo dell'alloggio in oggetto fino alla conclusione delle azioni di cui al punto precedente;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO:

- Vista la raccomandata ns. prot. n. 7077 del 12/03/2014 con la quale il sig. Baradel Michele, in qualità di amministratore di sostegno provvisorio della sig.ra Baradel Videma, propone che il Comune continui a corrispondere, quale indennità di occupazione, € 460,00.= mensili a partire dal 01/01/2014 sino alla definitiva liberazione dell'immobile di proprietà della sig.ra Baradel Videma ;
- Ritenuto di accettare le condizioni proposte con citata raccomandata ns. prot. n. 7077 del 12/03/2014 dal sig. Baradel Michele;
- Ritenuto altresì, ipotizzando che la definitiva liberazione dell'immobile possa avvenire entro il mese di aprile 2014, di procedere con la liquidazione pari a € 1.840,00.= (€ 460,00 x 4) quale indennità di occupazione anno 2014 impegnando la somma complessiva di € 1.840,00.=;
- Visto l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;
- Considerato che la spesa che si assume con il presente provvedimento riveste la natura di atto obbligatorio in quanto previsto dal suddetto contratto di locazione stipulato e sottoscritto con il proprietario dell'alloggio locato ai sensi del Progetto Emergenza Sfratti;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/06/2013: "Bilancio di Previsione per l'anno 2013 - Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 – Approvazione.", esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni;

- Richiamato l'art. 163 del Dlg. 18.8.2000, n. 267, ai sensi del quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, è consentito effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato, fatta eccezione per le spese tassativamente regolate dalla legge;
- Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura dell'ente", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura anno 2013. Integrazioni";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi. Integrazione ed efficacia";
- Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2014 – esercizio provvisorio;
- Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso in data odierna ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente;
- Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse del presente atto si intendono qui integralmente richiamate, facendo parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. Di procedere alla liquidazione dell'indennità di occupazione anno 2014 (gennaio-aprile) di €. 1.840,00.= alla Sig.ra Baradel Videlma, per l'alloggio sito in Mogliano Veneto Via degli Alpini n. 30 int. 9;
3. Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio;
4. Di imputare la somma di Euro 1.840,00.= al cap. 9244 art. 210 "Anticipo fitti su inquilini in convenzione" bilancio 2014 – esercizio provvisorio; come da atto di imputazione che allegato sub A) alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nelle more dell'approvazione del bilancio, è consentito effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato ad esclusione delle spese obbligatorie per legge, quali si considerano quelle oggetto del presente provvedimento;
6. Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento anticipato del canone del suddetto alloggio alla sunnominata parte proprietaria sig,ra Baradel Videlma;
7. Di aver provveduto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33.

ALLEGATO "A" alla Determinazione del Dirigente

n. **218**

del **14-04-2014**

OGGETTO: Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

IMPUTAZIONE DI SPESA

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di determinazione;

Istruita l'istruttoria di competenza;

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
- 2) correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;

I M P U T A

la somma di euro 1.840,00.= ;

- 1) per Euro 1.840,00.= al Cap. 9244 - Art. 210 "Anticipo fitti su inquilini in convenzione"
(Codice 1.09.0204)

DEDEL 433 - SOGG. 21327 - IMPEGNO 548 - CODICE GESTIONALE SIOPE 1402

Li, **14-04-2014**.

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Roberto Comis**

ALLEGATO "B" alla Determinazione del Dirigente

n. **218**

Del **14-04-2014**

OGGETTO: Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione
indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 151 – COMMA 4 - DEL D. LGS. N. 267/2000

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Visto il presente provvedimento.

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio e l'effettività dei servizi relativamente a:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
2. correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;
3. controllo economico di cui all'art. 196 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa pari a Euro 1.840,00 derivante dalla succitata proposta di determinazione, mediante imputazione ai Capitoli:

Capitolo	Art.	Codice	Importo
9244	210	1.09.0204	€. 1.840,00

del Bilancio 2014 – esercizio provvisorio,

Li, **14-04-2014**

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Roberto Comis**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL DIRIGENTE
F.to (- Rita Corbanese)

=====
Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

IL DIRIGENTE
(- Rita Corbanese)

Li, 14-04-2014

=====
La presente determinazione n. 218 del 14-04-2014

Viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 10 giorni consecutivi dal -

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to (- Lucia Secco)