

**COPIA**

**Reg. pubbl. N.**

**li**



# **CITTÀ DI MOGLIANO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

---

**DETERMINAZIONE N. 218 DEL 14-04-2014**

**- SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA -**

**OGGETTO:** Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

**IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 464 del 25/06/1996, integrata con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 31/07/2003, è stato approvato il progetto per il reperimento di unità abitative in locazione e la disciplina con proprietari di alloggi, denominato “Progetto Emergenza Sfratti”;
- l'Amministrazione Comunale si è impegnata a versare anticipatamente e annualmente alla parte proprietaria i canoni di locazione relativi ai contratti stipulati ai sensi del citato Progetto;
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 04/07/2008 è stato stipulato il contratto di locazione tra l'Amministrazione Comunale e la Sig.ra Baradel Videma, per l'alloggio sito in Mogliano Veneto in Via degli Alpini n. 30 int. 9, ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- con determinazione dirigenziale n. 636 dell'11/07/2008 il suddetto alloggio è stato assegnato al nucleo familiare della Sig.ra S. J., ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- in data 30/06/2012 è scaduto il suddetto contratto di locazione e gli inquilini, nonostante i vari solleciti, non hanno provveduto spontaneamente a rilasciare l'immobile sopra indicato;

- con determinazione dirigenziale n. 299 del 10/05/2012 si è provveduto, pertanto, a dare incarico allo Studio legale Ruberti di Treviso, nella persona dell'Avv. Carlo Errico, per intraprendere un'azione legale nei confronti della sig.ra S. J.;
- con determinazione dirigenziale n. 344 del 23/05/2013 sono state accettate le condizioni proposte con raccomandata prot. n. 12042/2013 dal sig. Baradel Michele, tutore legale della sig.ra Baradel Videma - giusto decreto di nomina del Giudice Tutelare del 06/12/2012 e giuramento prestato in data 29/01/2013 avanti al Tribunale di Treviso - e, nello specifico, che il Comune corrisponda, dopo la scadenza del suddetto contratto, quale indennità di occupazione, € 460,00.= mensili sino alla definitiva liberazione;
- con citata determinazione dirigenziale n. 344 del 23/05/2013 e con determinazione dirigenziale n. 821 del 28/11/2013 sono state liquidate le indennità di occupazione a saldo anno 2012 e 2013;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 05/02/2014 è stata eseguita l'immissione in possesso dell'appartamento di Via degli Alpini n. 30/9, ma che l'inquilina deve ultimare le operazioni di trasloco, dopo le quali, ai sensi del sunnominato "Progetto Emergenza Sfratti", si dovrà provvedere al ripristino dell'alloggio prima della riconsegna al proprietario;
- si rende, pertanto, necessario formalizzare nuovamente l'accordo tra l'Amministrazione Comunale e la sig.ra Baradel Videma, per l'utilizzo dell'alloggio in oggetto fino alla conclusione delle azioni di cui al punto precedente;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO:

- Vista la raccomandata ns. prot. n. 7077 del 12/03/2014 con la quale il sig. Baradel Michele, in qualità di amministratore di sostegno provvisorio della sig.ra Baradel Videma, propone che il Comune continui a corrispondere, quale indennità di occupazione, € 460,00.= mensili a partire dal 01/01/2014 sino alla definitiva liberazione dell'immobile di proprietà della sig.ra Baradel Videma ;
- Ritenuto di accettare le condizioni proposte con citata raccomandata ns. prot. n. 7077 del 12/03/2014 dal sig. Baradel Michele;
- Ritenuto altresì, ipotizzando che la definitiva liberazione dell'immobile possa avvenire entro il mese di aprile 2014, di procedere con la liquidazione pari a € 1.840,00.= (€ 460,00 x 4 ) quale indennità di occupazione anno 2014 impegnando la somma complessiva di € 1.840,00.=;
- Visto l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;
- Considerato che la spesa che si assume con il presente provvedimento riveste la natura di atto obbligatorio in quanto previsto dal suddetto contratto di locazione stipulato e sottoscritto con il proprietario dell'alloggio locato ai sensi del Progetto Emergenza Sfratti;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/06/2013: "Bilancio di Previsione per l'anno 2013 - Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 – Approvazione.", esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni;

- Richiamato l'art. 163 del Dlg. 18.8.2000, n. 267, ai sensi del quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, è consentito effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato, fatta eccezione per le spese tassativamente regolate dalla legge;
- Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura dell'ente", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura anno 2013. Integrazioni";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi. Integrazione ed efficacia";
- Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2014 – esercizio provvisorio;
- Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso in data odierna ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente;
- Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

## **D E T E R M I N A**

1. Di dare atto che le premesse del presente atto si intendono qui integralmente richiamate, facendo parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. Di procedere alla liquidazione dell'indennità di occupazione anno 2014 (gennaio-aprile) di €. 1.840,00.= alla Sig.ra Baradel Videlma, per l'alloggio sito in Mogliano Veneto Via degli Alpini n. 30 int. 9;
3. Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio;
4. Di imputare la somma di Euro 1.840,00.= al cap. 9244 art. 210 "Anticipo fitti su inquilini in convenzione" bilancio 2014 – esercizio provvisorio; come da atto di imputazione che allegato sub A) alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nelle more dell'approvazione del bilancio, è consentito effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato ad esclusione delle spese obbligatorie per legge, quali si considerano quelle oggetto del presente provvedimento;
6. Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento anticipato del canone del suddetto alloggio alla sunnominata parte proprietaria sig,ra Baradel Videlma;
7. Di aver provveduto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33.

ALLEGATO "A" alla Determinazione del Dirigente

n. **218**

del **14-04-2014**

OGGETTO: Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

### **IMPUTAZIONE DI SPESA**

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di determinazione;

Istruita l'istruttoria di competenza;

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
- 2) correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;

### **I M P U T A**

la somma di euro 1.840,00.= ;

- 1) per Euro 1.840,00.= al Cap. 9244 - Art. 210 "Anticipo fitti su inquilini in convenzione"  
(Codice 1.09.0204 )

DEDEL 433 - SOGG. 21327 - IMPEGNO 548 - CODICE GESTIONALE SIOPE 1402

Li, **14-04-2014**.

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Roberto Comis**

ALLEGATO "B" alla Determinazione del Dirigente

n. **218**

Del **14-04-2014**

OGGETTO: Progetto Emergenza Sfratti alloggio Via degli Alpini n. 30 int. 9: liquidazione  
indennità di occupazione gennaio-aprile 2014 (Euro 1.840,00.=)

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 151 – COMMA 4 - DEL D. LGS. N. 267/2000**

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Visto il presente provvedimento.

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio e l'effettività dei servizi relativamente a:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
2. correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;
3. controllo economico di cui all'art. 196 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

### **A T T E S T A**

la copertura finanziaria della spesa pari a Euro 1.840,00 derivante dalla succitata proposta di determinazione, mediante imputazione ai Capitoli:

<b>Capitolo</b>	<b>Art.</b>	<b>Codice</b>	<b>Importo</b>
9244	210	1.09.0204	€. 1.840,00

del Bilancio 2014 – esercizio provvisorio,

Li, **14-04-2014**

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Roberto Comis**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL DIRIGENTE**  
F.to (- Rita Corbanese)

=====  
Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

**IL DIRIGENTE**  
(- Rita Corbanese)

Li, 14-04-2014

=====  
La presente determinazione n. 218 del 14-04-2014

Viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 10 giorni consecutivi dal -

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to (- Lucia Secco)