

CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Indirizzi per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area denominata "Parco Urbano" (area verde tra via Barbiero e la via Zermanesa e di alcune strutture ad essa afferenti), mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato.

L'anno 2015 il giorno martedì 13 del mese di Ottobre nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 18:00.

Eseguito l'appello, risultano:

Arena Carola	Sindaco	Presente/Assente
Bardini Diego	Vice Sindaco	Presente
Baù Tiziana	Assessore	Presente
Mancini Oscar	Assessore	Presente
Minello Ferdinando	Assessore	Presente
Scognamiglio Giovanni	Assessore	Presente

Totale Presenti 6

Totale Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Greggio Dott.ssa Luisa.

Assume la presidenza la Sig.ra Arena Carola nella sua qualità di Sindaco, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 18:15.

OGGETTO: Indirizzi per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area denominata "Parco Urbano" (area verde tra via Barbiero e la via Zermanesa e di alcune strutture ad essa afferenti), mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che il Comune di Mogliano Veneto è proprietario di un'area funzionalizzata ad uso a verde pubblico e impiantistica sportiva sita tra via Barbiero e via Zermanesa (comunemente denominata area verde di via Barbiero) e di alcune strutture in essa comprese, catastalmente descritta come segue:

COMUNE DI MOGLIANO VENETO fg. 32 mappali 1305;1315;1342;1343;1581; 1582; 1698;

che tale area esprime delle grandi potenzialità (di carattere sociale, culturale, ludico, sportivo, ecc.) fino ad ora sfruttate solo raramente ed occasionalmente grazie ad alcune associazioni operanti nel territorio comunale;

che tale area verde e le strutture in essa comprese rientrano in un ambito progettuale più ampio e costituito da diverse aree con vocazione sportiva ("Parco Sportivo"), urbana ("Parco Urbano") e naturalistica ("Parco Naturalistico"), e che insieme compongono il "Parco di Mogliano", esteso territorialmente da nord (area compresa tra via Zermanesa e via Barbiero) a sud (via Marocchesa) ed identificato e descritto negli elaborati del PAT e del PTRC;

Tenuto conto:

che in tale quadro si rilevano anche le problematiche derivanti dall'usura dell'impiantistica sportiva afferente all'area, e che pertanto si rendono necessari specifici investimenti per opere di manutenzione straordinaria e per la realizzazione di nuove strutture;

Considerato:

che l'Amministrazione Comunale intende valorizzare l'area verde tra via Barbiero e via Zermanesa e alcune strutture in essa ricomprese, mediante la definizione di un modello di gestione unitario, che consenta di potenziare ed innovare le attività proposte ai cittadini integrando diversi tipi di offerta (sociale, ludica, culturale, sportiva, ecc.);

che tale modello comporta lo sviluppo e la valorizzazione dell'area, sia sotto il profilo dei servizi sia in ordine agli investimenti sulle strutture;

che tale prospettiva induce l'Amministrazione Comunale a ritenere esperibile il coinvolgimento di qualificati operatori privati, secondo lo schema generale del partenariato pubblico-privato, facendo riferimento anche a modelli innovativi che siano stati utilizzati da Comuni per simili iniziative;

che un'analisi svolta dagli uffici del Comune di Mogliano Veneto ha permesso di rilevare che:

a) molti Comuni hanno utilizzato il modello di partenariato pubblico-privato su proposta spontanea, per la gestione di servizi, disciplinato dall'art. 278 del d.P.R. n. 207/2010;

b) in relazione a simili iniziative e a tale modello di partenariato, risultano presenti nel mercato numerosi operatori in grado di svolgere il ruolo di promotori per la

valorizzazione dell'area e delle strutture ad essa afferenti, nonché di operare (in caso di affidamento) come concessionari secondo la logica dell'assunzione del pieno "rischio operativo";

che è pertanto necessario definire una serie di indirizzi per lo sviluppo di azioni specifiche per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area verde tra via Barbiero e via Zermanesa e di alcune strutture ad essa afferenti, mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 2 del vigente regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 2 ultimo capoverso del vigente regolamento dei controlli interni (allegato A del regolamento di contabilità) sul presente provvedimento è stata rilasciata la presa d'atto da parte del Responsabile Finanziario.

Con cinque voti favorevoli ed uno astenuto (Ass. Mancini)

DELIBERA

1. di approvare gli indirizzi per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area verde compresa tra via Barbiero e via Zermanesa, e di alcune strutture ad essa afferenti, mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato, contenuti nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che gli indirizzi di cui all'allegato A saranno ricondotti a sviluppo da parte degli Organi e dei Dirigenti del Comune secondo le rispettive competenze, in relazione agli sviluppi che verranno a determinarsi a fronte della loro attuazione, con particolare riferimento alle eventuali proposte di soggetti privati;
3. di dare atto che gli indirizzi di cui all'allegato A costituiscono elemento di cui la Giunta Comunale può tener conto nell'elaborazione della proposta del Documento Unico di Programmazione (DUP).
4. di dichiarare che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria dell'Ente, come da presa d'atto allegata;
5. di dichiarare, con cinque voti favorevoli e uno astenuto (ass. Mancini), la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

OGGETTO: Indirizzi per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area denominata "Parco Urbano" (area verde tra via Barbiero e la via Zermanesa e di alcune strutture ad essa afferenti), mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dirigente **Arch. Salvina Sist** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Urbanistica, S.I.T.** da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale ;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 12 ottobre 2015

Il Dirigente di Settore
Arch. Salvina Sist

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

OGGETTO: Indirizzi per l'avvio di un percorso finalizzato alla valorizzazione dell'area denominata "Parco Urbano" (area verde tra via Barbiero e la via Zermanesa e di alcune strutture ad essa afferenti), mediante l'utilizzo di modelli innovativi di partenariato pubblico-privato.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

P R E N D E A T T O

ai sensi dell'art. 3) all'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità dell'attestazione resa dalla quale risulta che l'assunzione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì, 13 ottobre 2015

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Roberto Comis**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Arena Carola

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Greggio Dott.ssa Luisa

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata il giorno 27/10/2015 all'Albo Pretorio Online del Comune, ove resterà esposta per quindici giorni consecutivi.

Citta' di Mogliano Veneto, lì 27/10/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Lucia Secco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per dichiarazione di immediata esecutività.

Mogliano Veneto, 27/10/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Lucia Secco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Mogliano Veneto, lì 27/10/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Lucia Secco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SECCO

CODICE FISCALE: 2013143321A797

DATA FIRMA: 27/10/2015 12:51:57

IMPRONTA: 3141A61F96E8EBFCAEF7370DD839D49B223BDA14